

Rapport de zone

100 Rue du Maréchal Foch 59110 La Madeleine

Généré le 15/01/2026 sur isocarto.fr



Rapport de zone

100 RUE DU MARÉCHAL FOCH 59110 LA MADELEINE

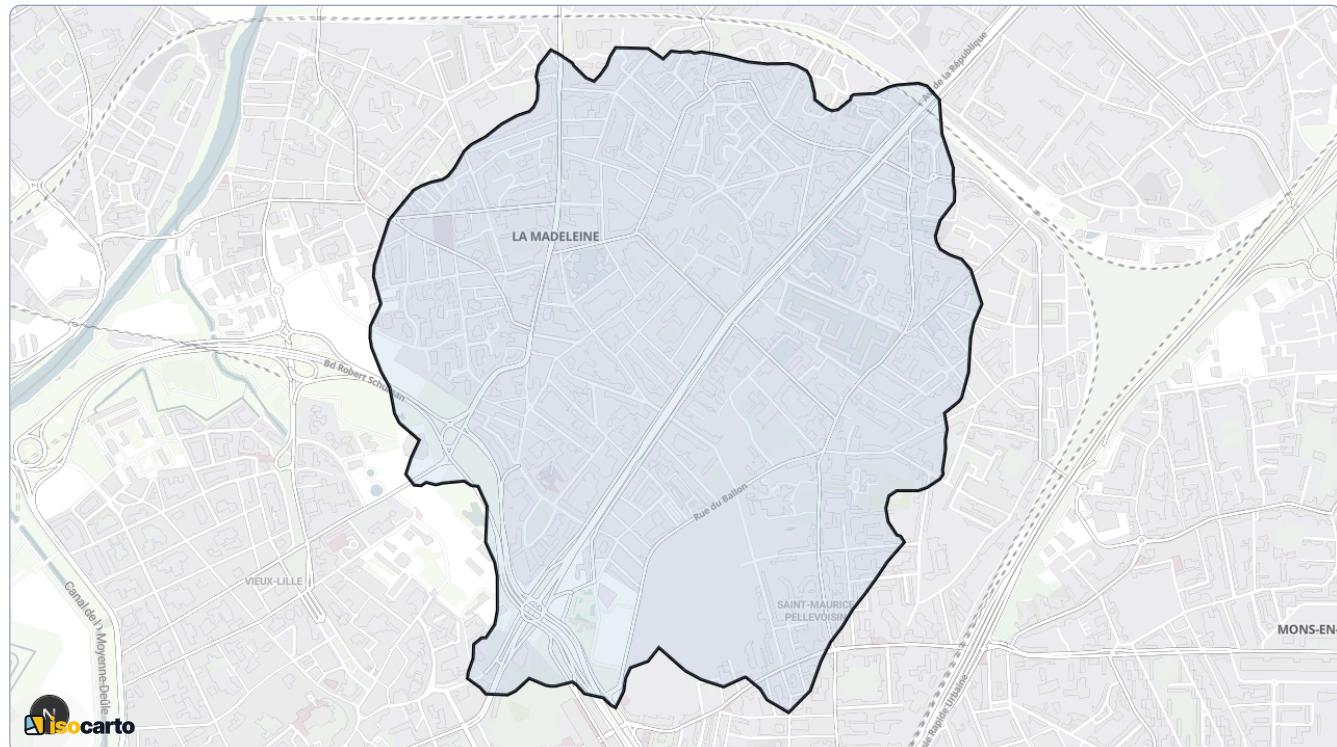
Chiffres clés de la zone

Quelques données clées sur la zone sélectionnée, ces éléments constituent une rapide synthèse, les éléments détaillés sont plus bas dans le rapport.



Cartographie de la zone

Type de zone:  Piéton  15 min  50.65, 3.08  3.17 km²



Analyse démographique de la zone

Afin de vous aider à comprendre la population de la zone, nous avons analysé les données démographiques les plus récentes. Ces données sont issues du dernier recensement de la population.

Réprésentation démographique de la zone

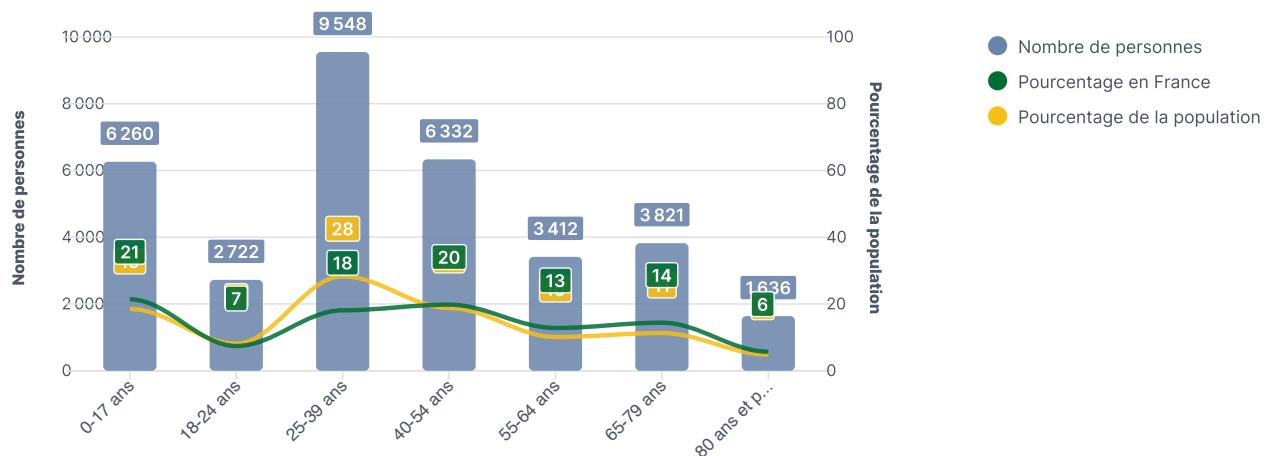


| CATÉGORIE | NOMBRE DE PERSONNES | POURCENTAGE DE LA POPULATION | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|-----------|---------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Femmes | 18 879 | 53.3% | 51.6% | +1.7 PTS |
| Hommes | 16 574 | 46.7% | 48.4% | -1.7 PTS |
| Étrangers | 2 826 | 8% | 7.8% | +0.2 PTS |

- i** Attention le total "Hommes + Femmes" peut ne pas correspondre au chiffre en première page du rapport et c'est normal car nous avons travaillé avec deux sources et méthodologies différentes, la première est celle de la base Filosofi 200 mètres de l'INSEE et la seconde est un retraitement des données du recensement par les données Filosofi.

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

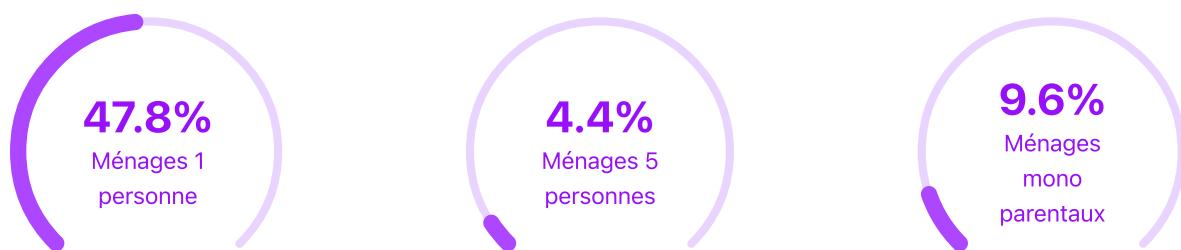
Répartition par tranche d'âge



| TRANCHE D'ÂGE | NOMBRE DE PERSONNES | POURCENTAGE DE LA POPULATION | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|----------------|---------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|
| 0-17 ans | 6 260 | 18.5% | 21.4% | -2.9 PTS |
| 18-24 ans | 2 722 | 8.1% | 7.4% | +0.7 PTS |
| 25-39 ans | 9 548 | 28.3% | 18.1% | +10.2 PTS |
| 40-54 ans | 6 332 | 18.8% | 19.8% | -1.0 PTS |
| 55-64 ans | 3 412 | 10.1% | 12.8% | -2.7 PTS |
| 65-79 ans | 3 821 | 11.3% | 14.4% | -3.1 PTS |
| 80 ans et plus | 1 636 | 4.8% | 5.7% | -0.9 PTS |

Source © Filosofi 2019

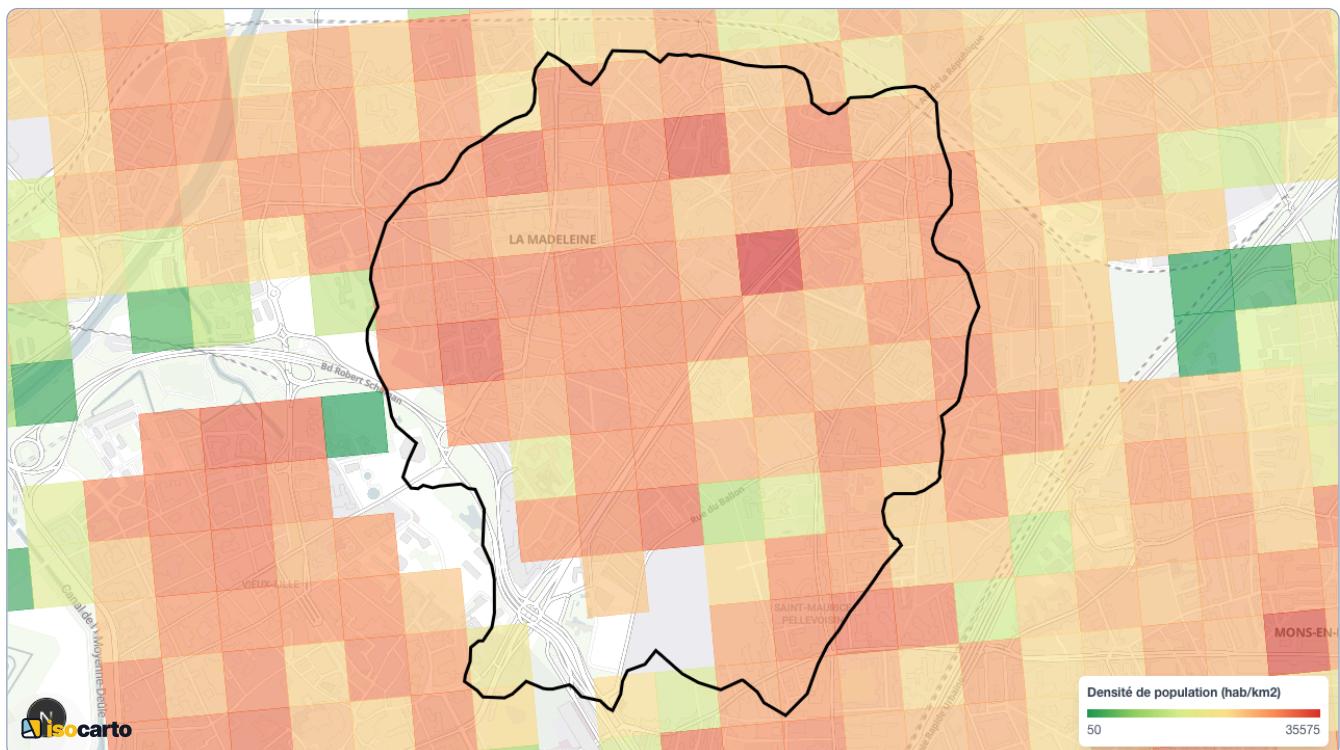
Morphologie des ménages



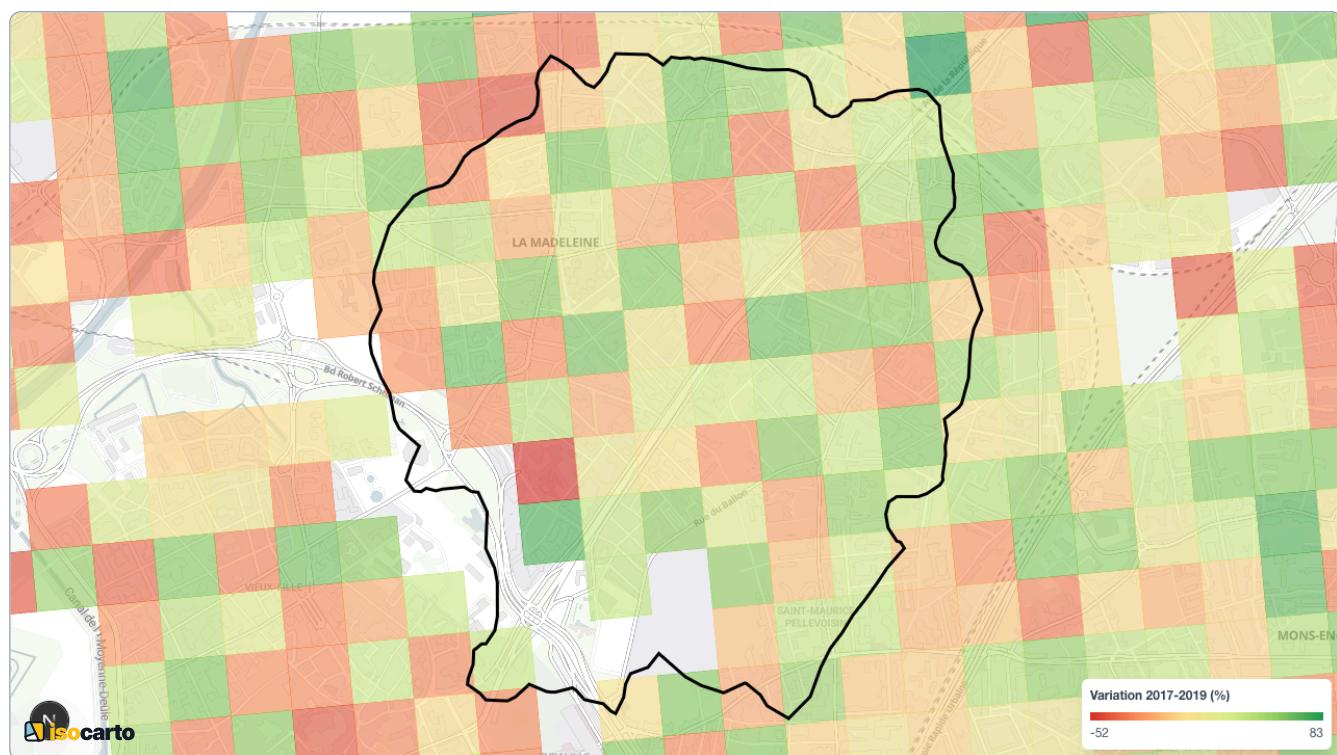
| Type de ménage | Nombre de ménages | Pourcentage de la population | Pourcentage en France | Écart France (pts) |
|--------------------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Ménages d'une personne | 8 297 | 47.8% | 35.5% | +12.3 PTS |
| Ménages de 5 personnes ou plus | 767 | 4.4% | 6.6% | -2.2 PTS |
| Ménages monoparentaux | 1 659 | 9.6% | 11.2% | -1.6 PTS |

Source © Filosofi 2019

Densité de population sur la zone



Évolution démographique sur la zone



Emploi

Ces indicateurs permettent d'obtenir des informations sur la population active, le statut d'emploi, les types d'emplois (salariés/non-salariés), les catégories socio-professionnelles, et d'autres données pertinentes pour évaluer le potentiel économique et les besoins de la zone étudiée.

Eléments clés de la zone

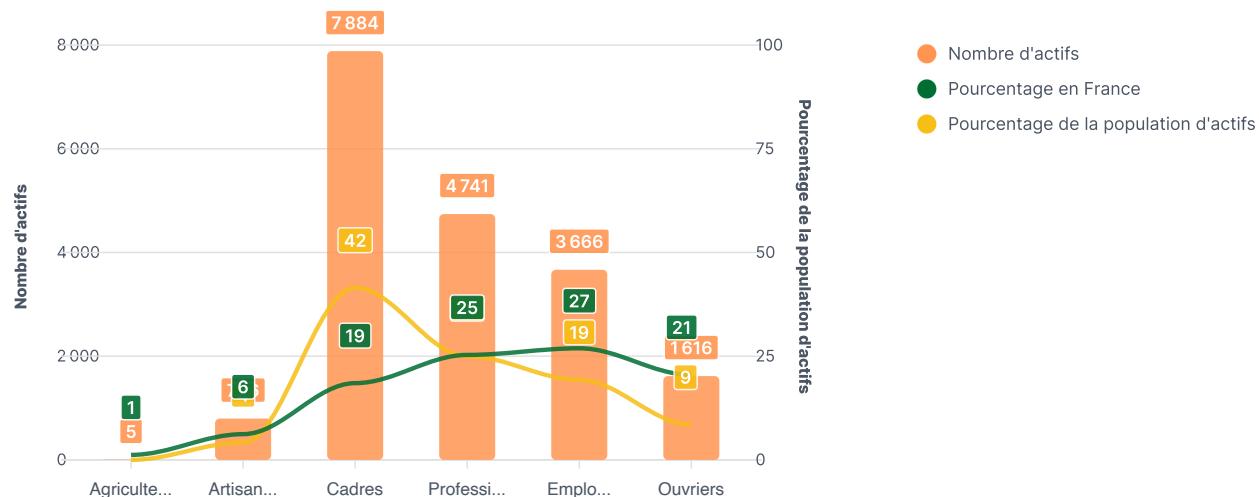


- i** Le taux de chômage est calculé par rapport à la population active (des 15-64 ans), le taux d'actifs par rapport à la population totale.

| CATÉGORIE | NOMBRE DE PERSONNES | POURCENTAGE DE LA POPULATION | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|----------------------|---------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Actifs (15-64 ans) | 18 913 | 53.3% | 46.5% | +6.8 PTS |
| Chômeurs (15-64 ans) | 2 095 | 11.1% | 11.7% | -0.6 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Répartition des actifs (hors chômeurs) selon leurs catégories socio-professionnelles



| CATÉGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE | NOMBRE D'ACTIFS | POURCENTAGE DE LA POPULATION D'ACTIFS | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|---------------------------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Agriculteurs | 5 | 0% | 1.2% | -1.2 PTS |
| Artisans, chefs entre. | 796 | 4.2% | 6.2% | -2.0 PTS |
| Cadres | 7 884 | 41.5% | 18.5% | +23.0 PTS |
| Professions intermédiaires | 4 741 | 25% | 25.3% | -0.3 PTS |
| Employés | 3 666 | 19.3% | 26.9% | -7.6 PTS |
| Ouvriers | 1 616 | 8.5% | 20.5% | -12.0 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

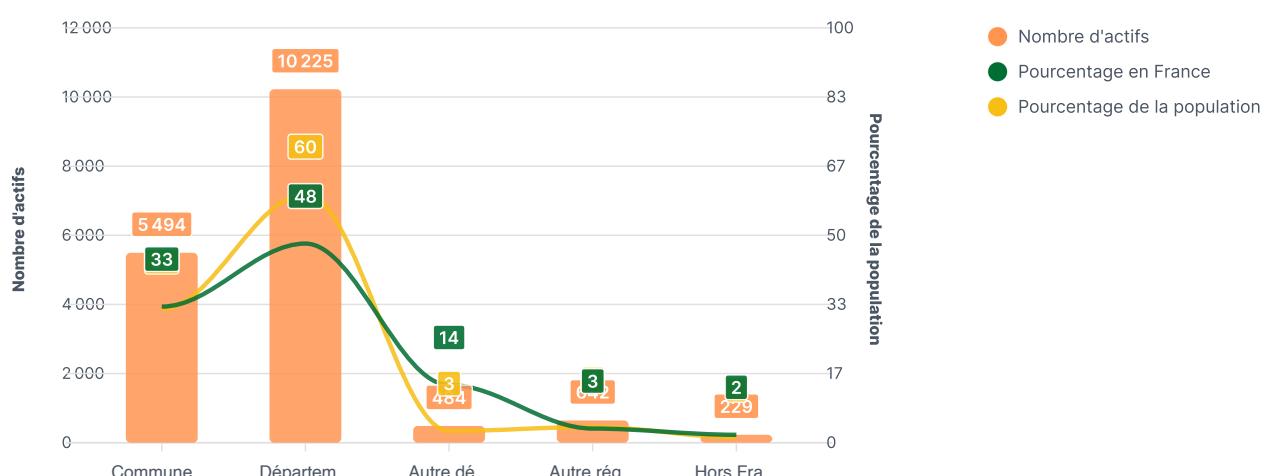
Type de contrat de travail des salariés



| TYPE DE CONTRAT | NOMBRE DE SALARIÉS | POURCENTAGE DES SALARIÉS | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|-----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|
| CDI | 12 644 | 84.8% | 84.4% | +0.4 PTS |
| CDD | 1 372 | 9.2% | 9.5% | -0.3 PTS |
| Intérim | 154 | 1% | 2.1% | -1.1 PTS |
| Emploi aidé | 74 | 0.5% | 0.5% | 0.0 PTS |
| Apprentissage | 668 | 4.5% | 3.4% | +1.1 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

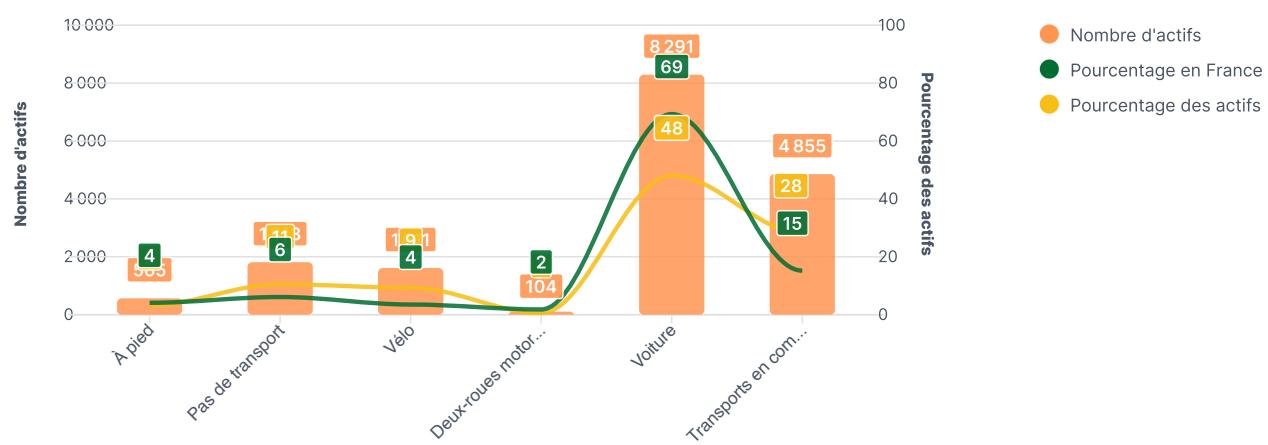
Lieu de travail des actifs occupés



| LIEU DE TRAVAIL | NOMBRE D'ACTIFS | POURCENTAGE DE LA POPULATION | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|----------------------|-----------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Commune de résidence | 5 494 | 32.2% | 32.8% | -0.6 PTS |
| Département | 10 225 | 59.9% | 48% | +11.9 PTS |
| Autre département | 484 | 2.8% | 13.9% | -11.1 PTS |
| Autre région | 642 | 3.8% | 3.4% | +0.4 PTS |
| Hors France | 229 | 1.3% | 1.9% | -0.6 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Moyen de transport pour aller travailler



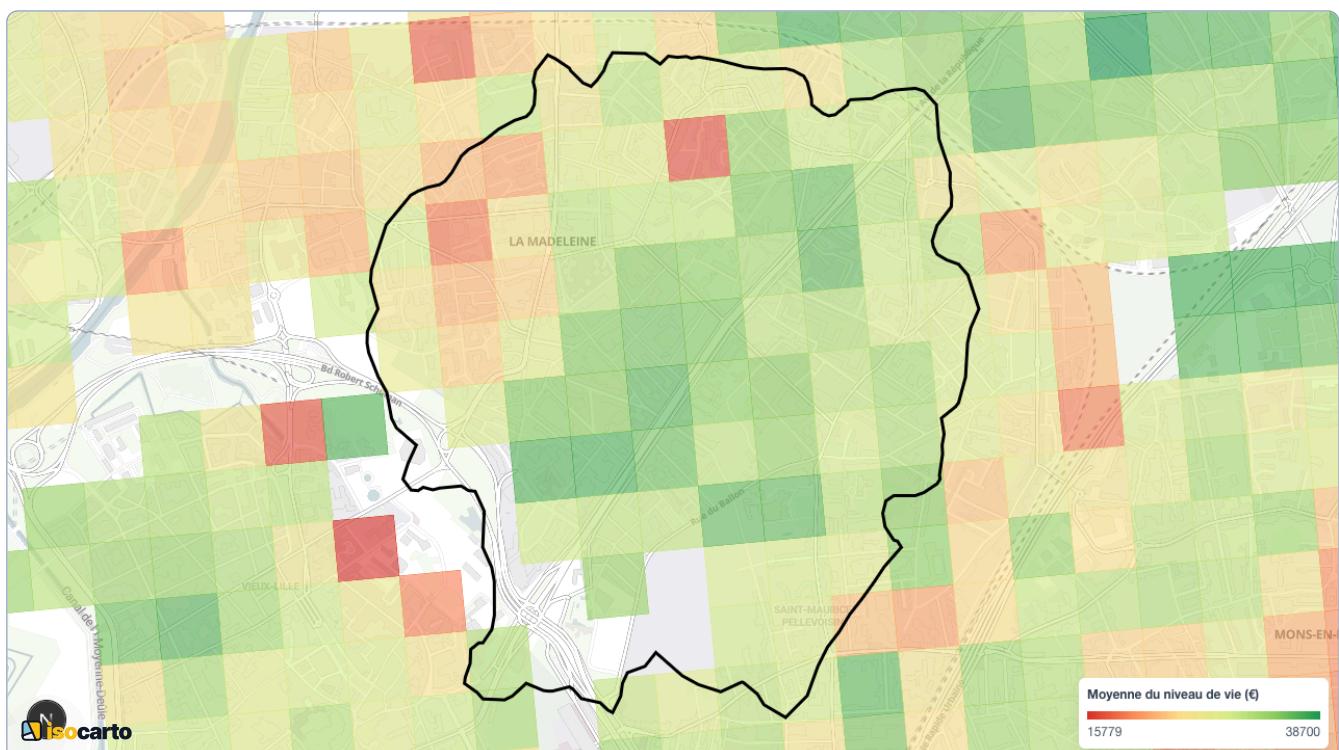
| MOYEN DE TRANSPORT | NOMBRE D'ACTIFS | POURCENTAGE DES ACTIFS | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|----------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|--------------------|
| À pied | 565 | 3.3% | 4.1% | -0.8 PTS |
| Pas de transport | 1 813 | 10.5% | 6.1% | +4.4 PTS |
| Vélo | 1 611 | 9.3% | 3.5% | +5.8 PTS |
| Deux-roues motorisé | 104 | 0.6% | 1.8% | -1.2 PTS |
| Voiture | 8 291 | 48.1% | 69.3% | -21.2 PTS |
| Transports en commun | 4 855 | 28.2% | 15.2% | +13.0 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Revenu des ménages

Ces indicateurs permettent d'analyser la répartition des revenus sur la zone, le niveau de vie moyen des ménages, et les disparités économiques. Les données sur les déciles de revenus offrent une vision précise de la distribution des richesses et permettent d'identifier les inégalités socio-économiques au sein de la population étudiée.

Moyenne des niveaux de vie sur la zone



Répartition des revenus déclarés par déciles

- Attention la médiane ci-dessous peut être différente du revenu moyen affiché en haut de rapport car pour obtenir les déciles nous sommes obligés de pondérer les valeurs de chaque Iris, ce qui diffère légèrement des valeurs des carreaux de 200 mètres Winorisés utilisés par la base de données Filosofi dont est issu la valeur en haut de rapport. Et bien entendu une médiane est forcément différente d'une moyenne.

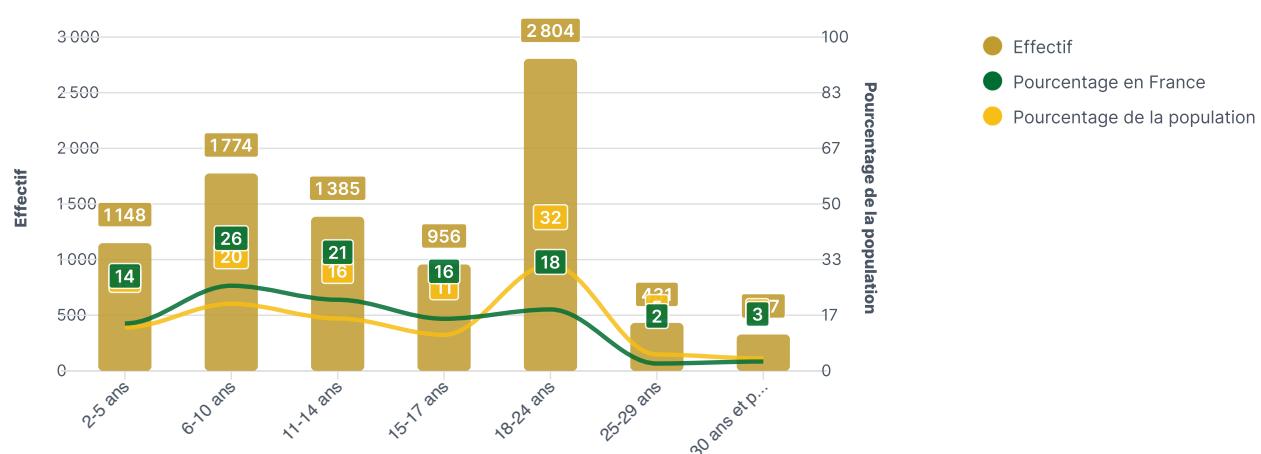
| DÉCILE | REVENU ANNUEL (€) |
|-------------------------------|-------------------|
| D1 (les 10% les plus pauvres) | 9 538 € |
| D2 | 15 200 € |
| D3 | 19 678 € |
| D4 | 23 632 € |
| D5 (médiane) | 27 785 € |
| D6 | 32 506 € |
| D7 | 37 873 € |
| D8 | 45 176 € |
| D9 (les 10% les plus riches) | 58 684 € |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Éducation et formation

Ces indicateurs permettent de mieux comprendre la composition de la population locale en fonction de l'âge et du niveau d'éducation, fournissant ainsi des informations importantes pour évaluer le marché potentiel d'une zone de chalandise pour des produits ou services spécifiques.

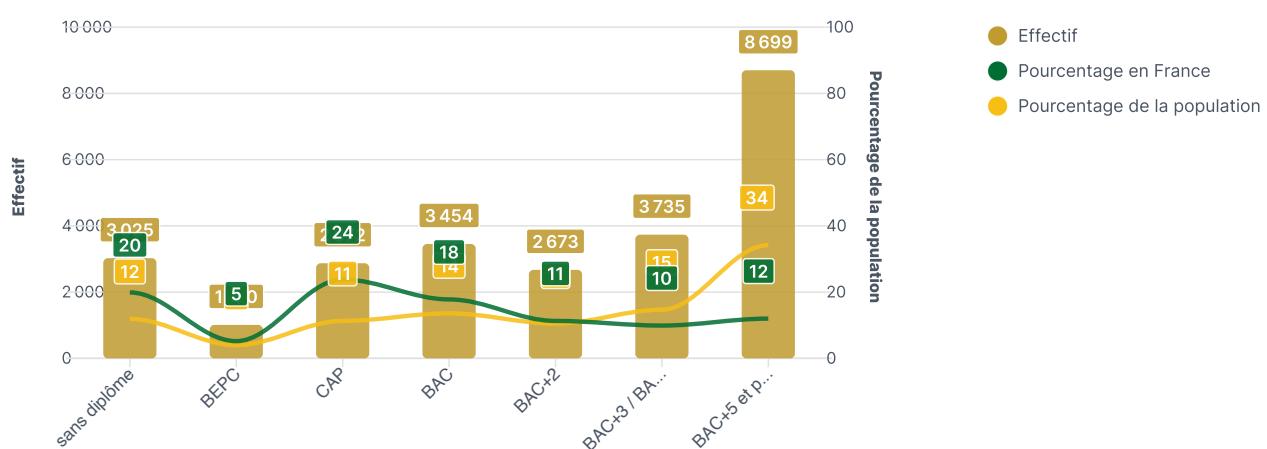
Répartition des personnes actuellement en étude



| TRANCHE D'ÂGE | EFFECTIF | POURCENTAGE DE LA POPULATION | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|----------------|----------|------------------------------|-----------------------|--------------------|
| 2-5 ans | 1 148 | 13% | 14.2% | -1.2 PTS |
| 6-10 ans | 1 774 | 20.1% | 25.5% | -5.4 PTS |
| 11-14 ans | 1 385 | 15.7% | 21.3% | -5.6 PTS |
| 15-17 ans | 956 | 10.8% | 15.6% | -4.8 PTS |
| 18-24 ans | 2 804 | 31.8% | 18.4% | +13.4 PTS |
| 25-29 ans | 431 | 4.9% | 2.2% | +2.7 PTS |
| 30 ans et plus | 327 | 3.7% | 2.8% | +0.9 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Répartition des personnes selon le niveau d'étude



| NIVEAU D'ÉDUCATION | EFFECTIF | POURCENTAGE DE LA POPULATION | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|--------------------|----------|------------------------------|-----------------------|--------------------|
| sans diplôme | 3 025 | 11.9% | 19.9% | -8.0 PTS |
| BEPC | 1 010 | 4% | 5.2% | -1.2 PTS |
| CAP | 2 872 | 11.3% | 23.8% | -12.5 PTS |
| BAC | 3 454 | 13.6% | 17.8% | -4.2 PTS |
| BAC+2 | 2 673 | 10.5% | 11.3% | -0.8 PTS |
| BAC+3 / BAC+4 | 3 735 | 14.7% | 9.9% | +4.8 PTS |
| BAC+5 et plus | 8 699 | 34.2% | 12% | +22.2 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Logements et immobilier

Ces indicateurs permettent d'analyser la morphologie des logements sur la zone, la répartition entre différents types d'habitations, et les caractéristiques du parc immobilier. Les données sur les ménages en logement collectif, individuel, et les différentes formes d'occupation offrent une vision précise du marché local et permettent d'évaluer les besoins en logement et le potentiel immobilier de la zone étudiée.

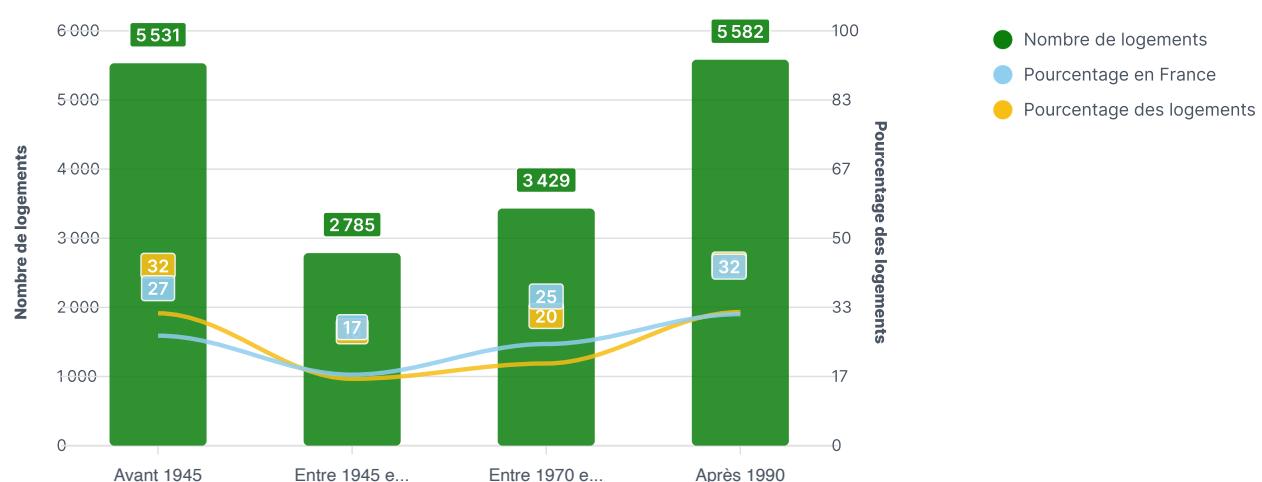
Morphologie des logements



| Type | Nombre de ménages | Pourcentage des ménages | Pourcentage en France | Écart France (PTS) |
|-----------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------|
| Logements collectifs | 12 853 | 74.1% | 43.1% | +31.0 PTS |
| Ménages en maisons | 4 487 | 25.9% | 56.9% | -31.0 PTS |
| Ménages propriétaires | 8 123 | 46.8% | 58.7% | -11.9 PTS |
| Logements sociaux | 2 871 | 16.6% | 15.7% | +0.9 PTS |

Source © Filosofi 2019

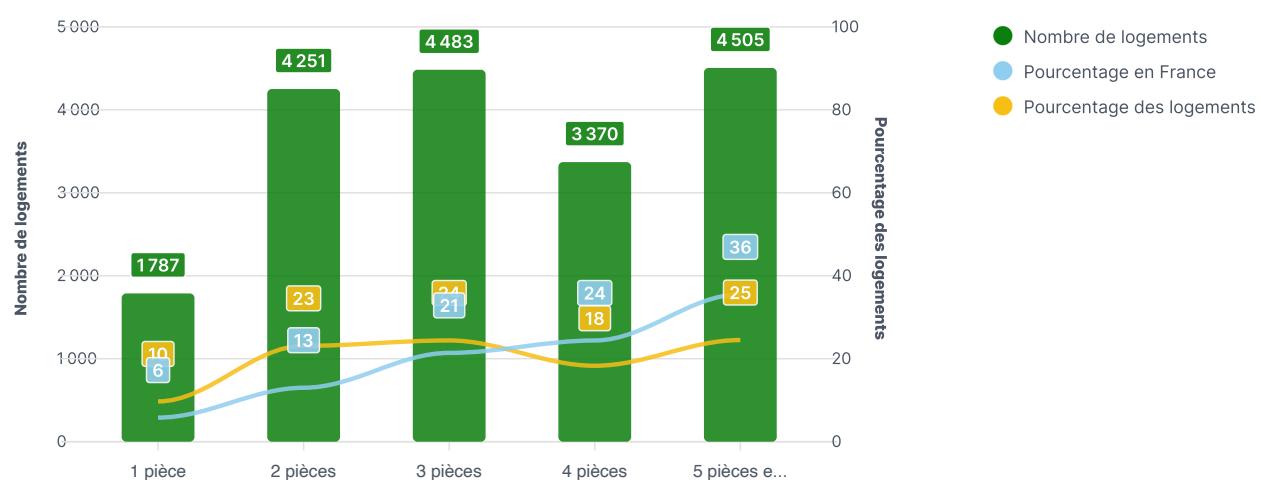
Année de construction des logements



| ANNÉE DE CONSTRUCTION | NOMBRE DE LOGEMENTS | POURCENTAGE DES LOGEMENTS | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|-----------------------|---------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|
| Avant 1945 | 5 531 | 31.9% | 26.5% | +5.4 PTS |
| Entre 1945 et 1970 | 2 785 | 16.1% | 17.1% | -1.0 PTS |
| Entre 1970 et 1990 | 3 429 | 19.8% | 24.5% | -4.7 PTS |
| Après 1990 | 5 582 | 32.2% | 31.7% | +0.5 PTS |

Source © Filosofi 2019

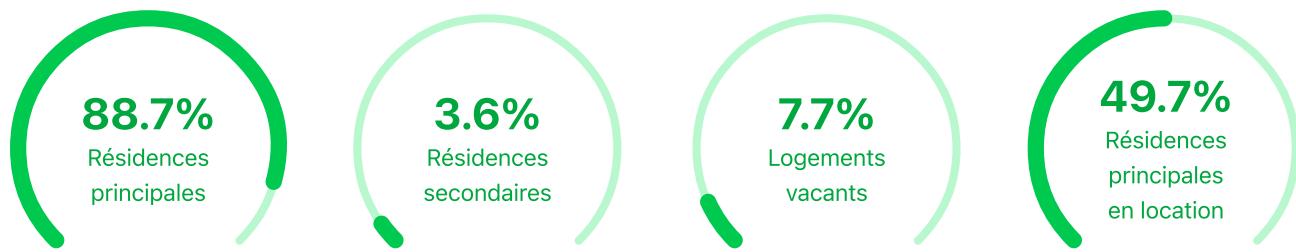
Nombre de pièces des résidences principales



| NOMBRE DE PIÈCES | NOMBRE DE LOGEMENTS | POURCENTAGE DES LOGEMENTS | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|------------------|---------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|
| 1 pièce | 1 787 | 9.7% | 5.8% | +3.9 PTS |
| 2 pièces | 4 251 | 23.1% | 13% | +10.1 PTS |
| 3 pièces | 4 483 | 24.4% | 21.4% | +3.0 PTS |
| 4 pièces | 3 370 | 18.3% | 24.4% | -6.1 PTS |
| 5 pièces et plus | 4 505 | 24.5% | 35.5% | -11.0 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Utilisation des logements



| Type | Nombre de logements | Pourcentage des logements | Pourcentage en France | Écart France (pts) |
|------------------------------------|---------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|
| Résidences principales | 18 396 | 88.7% | 82.3% | +6.4 PTS |
| Résidences secondaires | 753 | 3.6% | 9.7% | -6.1 PTS |
| Logements vacants | 1 587 | 7.7% | 8% | -0.3 PTS |
| Résidences principales en location | 10 301 | 49.7% | 33.2% | +16.5 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Ancienneté des ménages dans les logements



| NOMBRE D'ANNÉES | NOMBRE DE LOGEMENTS | POURCENTAGE DES LOGEMENTS | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|-----------------|---------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|
| Moins de 2 ans | 3 433 | 18.7% | 12.4% | +6.3 PTS |
| 2-4 ans | 4 963 | 27% | 20.8% | +6.2 PTS |
| 5-9 ans | 3 435 | 18.7% | 17.6% | +1.1 PTS |
| 10 ans et plus | 6 564 | 35.7% | 49.2% | -13.5 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Voitures et stationnements



| DONNÉES | NOMBRE DE MÉNAGES | POURCENTAGE DES MÉNAGES | POURCENTAGE EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|-----------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------|
| Au moins une voiture | 10 326 | 56.1% | 66.5% | -10.4 PTS |
| Avec un stationnement | 9 775 | 53.1% | 46.8% | +6.3 PTS |

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Analyse des transactions immobilières

i Attention les données de la dernière année sont souvent partielles (l'année complète est diffusée en avril de l'année suivante).

Maison

| ANNÉE | NOMBRE DE TRANSACTIONS | VOLUME D'AFFAIRES | ÉVOLUTION VOL. | PRIX MÉDIAN DE VENTE | ÉVOLUTION PRIX |
|-------|------------------------|-------------------|----------------|----------------------|----------------|
| 2025 | 50 | 22,1 M € | -60.0% | 379 300 € | +11.0% |
| 2024 | 138 | 55,1 M € | -11.5% | 341 750 € | -12.3% |
| 2023 | 143 | 62,3 M € | -30.7% | 389 750 € | -4.9% |
| 2022 | 202 | 89,9 M € | -4.1% | 409 675 € | +11.6% |
| 2021 | 231 | 93,7 M € | +121.8% | 367 000 € | -2.8% |

Appartement

| ANNÉE | NOMBRE DE TRANSACTIONS | VOLUME D'AFFAIRES | ÉVOLUTION VOL. | PRIX MÉDIAN DE VENTE | ÉVOLUTION PRIX |
|-------|------------------------|-------------------|----------------|----------------------|----------------|
| 2025 | 163 | 37,1 M € | -52.3% | 200 000 € | +3.1% |
| 2024 | 346 | 77,7 M € | -22.1% | 194 000 € | -7.8% |
| 2023 | 427 | 99,7 M € | -20.4% | 210 500 € | +0.2% |
| 2022 | 539 | 125,2 M € | -5.7% | 210 000 € | +10.5% |
| 2021 | 600 | 132,8 M € | +108.7% | 190 000 € | +2.7% |

Terrain

| ANNÉE | NOMBRE DE TRANSACTIONS | VOLUME D'AFFAIRES | ÉVOLUTION VOL. | PRIX MÉDIAN DE VENTE | ÉVOLUTION PRIX |
|-------|------------------------|-------------------|----------------|----------------------|----------------|
| 2025 | 6 | 1,6 M € | -53.7% | 195 500 € | +2.9% |
| 2024 | 15 | 3,4 M € | -96.7% | 190 000 € | -50.8% |
| 2023 | 20 | 102,7 M € | -23.5% | 386 460 € | +29.7% |
| 2022 | 36 | 134,3 M € | +801.8% | 298 000 € | -10.3% |
| 2021 | 30 | 14,9 M € | +244.9% | 332 075 € | +45.3% |

Local commercial et industriel

| ANNÉE | NOMBRE DE TRANSACTIONS | VOLUME D'AFFAIRES | ÉVOLUTION VOL. | PRIX MÉDIAN DE VENTE | ÉVOLUTION PRIX |
|-------|------------------------|-------------------|----------------|----------------------|----------------|
| 2025 | 5 | 1,6 M € | -88.0% | 220 000 € | +11.4% |
| 2024 | 24 | 13,4 M € | -89.5% | 197 500 € | -38.3% |
| 2023 | 24 | 127 M € | +938.7% | 320 000 € | +15.3% |
| 2022 | 22 | 12,2 M € | -64.1% | 277 500 € | -17.2% |
| 2021 | 31 | 34,1 M € | +805.8% | 335 000 € | +74.0% |

Évolution du prix des maisons depuis 2014



Évolution du prix des appartements depuis 2014

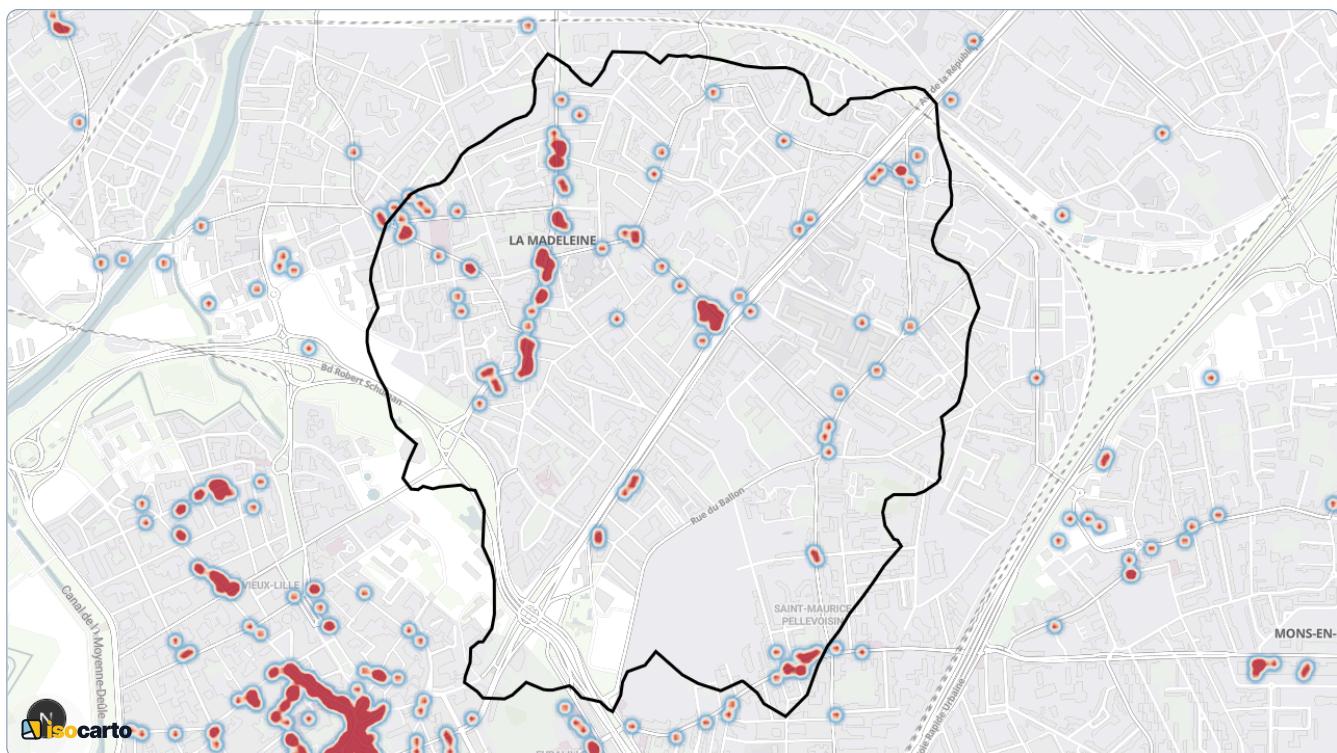


Source © Etab 2026, retraitement © 2803 MEDIA

Équipements et services disponibles sur la zone

Ces indicateurs permettent d'analyser la répartition des équipements et services sur la zone, l'accessibilité aux commerces, transports, et services publics. Les données sur la proximité des services essentiels offrent une vision précise de la qualité de vie et permettent d'évaluer l'attractivité et le niveau d'équipement de la zone étudiée.

Localisation des zones commerçantes sur la zone



Répartition des équipements et services par catégorie

| CATÉGORIE | ÉQUIPEMENTS | POUR MILLE HABITANTS | POUR MILLE HABITANTS EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|---|-------------|----------------------|--------------------------------|--------------------|
| Services publics | 3 | 0.1‰ | 0.7‰ | -0.6 PTS |
| Services généraux | 26 | 0.7‰ | 0.7‰ | 0.0 PTS |
| Services automobiles | 17 | 0.5‰ | 2‰ | -1.5 PTS |
| Artisanat du bâtiment | 100 | 2.8‰ | 8.2‰ | -5.4 PTS |
| Autres services à la population | 186 | 5.2‰ | 8‰ | -2.8 PTS |
| Grandes surfaces | 5 | 0.1‰ | 0.3‰ | -0.2 PTS |
| Commerces alimentaires | 42 | 1.2‰ | 2‰ | -0.8 PTS |
| Commerces spécialisés non-alimentaires | 70 | 2‰ | 3.6‰ | -1.6 PTS |
| Enseignement du premier degré | 12 | 0.3‰ | 0.7‰ | -0.4 PTS |
| Enseignement du second degré - premier cycle | 1 | 0‰ | 0.1‰ | -0.1 PTS |
| Enseignement du second degré - second cycle | 1 | 0‰ | 0.1‰ | -0.1 PTS |
| Enseignement supérieur non-universitaire | 2 | 0.1‰ | 0‰ | +0.1 PTS |
| Enseignement supérieur universitaire | 0 | 0‰ | 0‰ | 0.0 PTS |
| Formation continue | 4 | 0.1‰ | 0.1‰ | 0.0 PTS |
| Autres services de l'éducation | 0 | 0‰ | 0‰ | 0.0 PTS |
| Établissements et services de santé | 12 | 0.3‰ | 0.3‰ | 0.0 PTS |
| Fonctions médicales et paramédicales (à titre libéral) | 591 | 16.7‰ | 6.8‰ | +9.9 PTS |
| Autres établissements et services à caractère sanitaire | 17 | 0.5‰ | 0.5‰ | 0.0 PTS |
| Action sociale pour personnes âgées | 7 | 0.2‰ | 0.3‰ | -0.1 PTS |
| Action sociale pour enfants en bas-âge | 30 | 0.8‰ | 0.9‰ | -0.1 PTS |
| Action sociale pour handicapés | 3 | 0.1‰ | 0.3‰ | -0.2 PTS |
| Autres services d'action sociale | 2 | 0.1‰ | 0.2‰ | -0.1 PTS |
| Infrastructures de transports | 33 | 0.9‰ | 1.4‰ | -0.5 PTS |
| Équipements sportifs | 15 | 0.4‰ | 2.8‰ | -2.4 PTS |

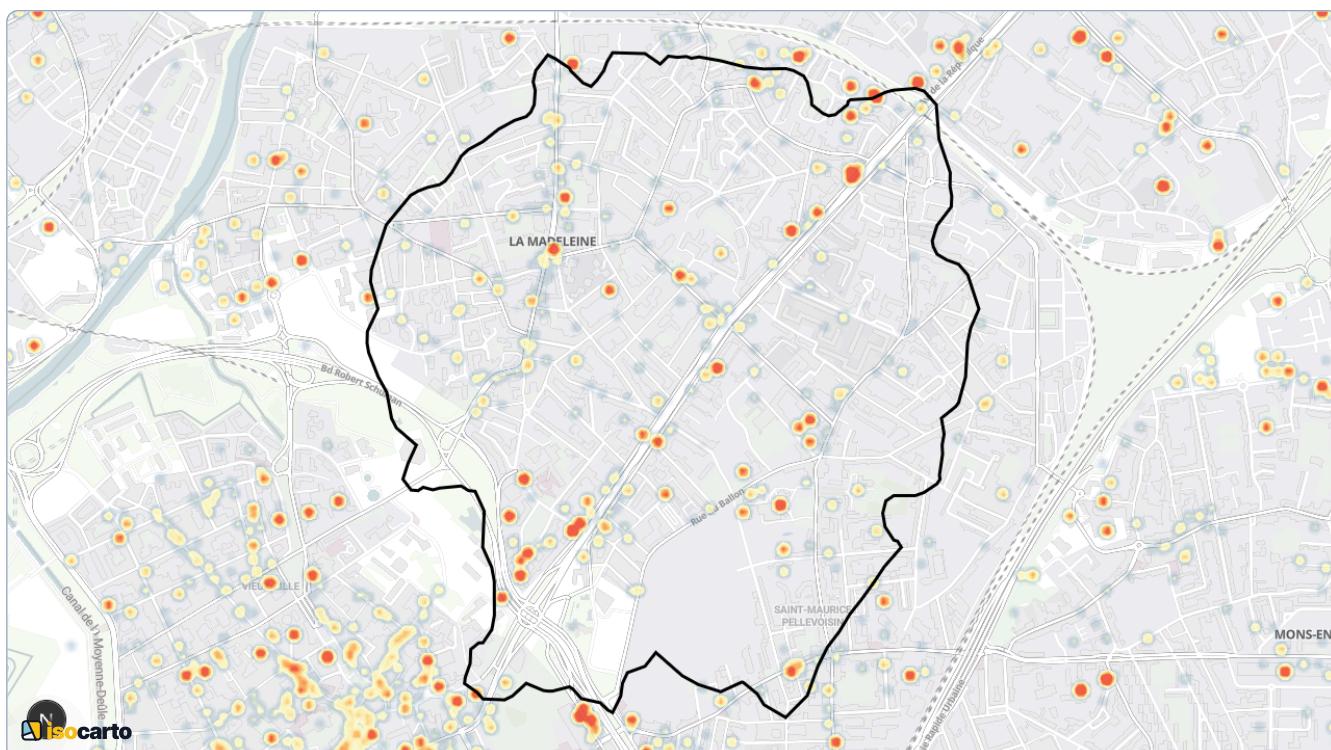
| CATÉGORIE | ÉQUIPEMENTS | POUR MILLE HABITANTS | POUR MILLE HABITANTS EN FRANCE | ÉCART FRANCE (PTS) |
|---|-------------|----------------------|--------------------------------|--------------------|
| Équipements de loisirs | 0 | 0‰ | 0.4‰ | -0.4 PTS |
| Équipements culturels et socioculturels | 2 | 0.1‰ | 0.3‰ | -0.2 PTS |
| Tourisme | 12 | 0.3‰ | 0.7‰ | -0.4 PTS |

Source © INSEE base BPE 2024

Entreprises sur la zone

Ces indicateurs permettent d'analyser la répartition des entreprises et de l'emploi sur la zone, la densité économique, et les pôles d'activité. Les données sur la localisation des entreprises et les zones d'emploi offrent une vision précise du tissu économique local et permettent d'évaluer le dynamisme et le potentiel de développement de la zone étudiée.

Localisation des zones d'emploi sur la zone



Classification des entreprises

- Attention toutes les entreprises ne sont pas classifiées par l'INSEE dans la base SIRENE. Ce qui explique les pourcentages qui ne correspondent pas au total.

| CATÉGORIE | NOMBRE D'ENTREPRISES | POURCENTAGE |
|---------------------|----------------------|-------------|
| PME | 4 270 | 54.6% |
| ETI | 117 | 1.5% |
| Grandes Entreprises | 1 006 | 12.9% |
| Total entreprises | 7 819 | 100% |

Source © SIRENE janvier 2026

Répartition des effectifs des entreprises

i Attention toutes les entreprises ne communiquent pas forcément le nombre d'effectifs.

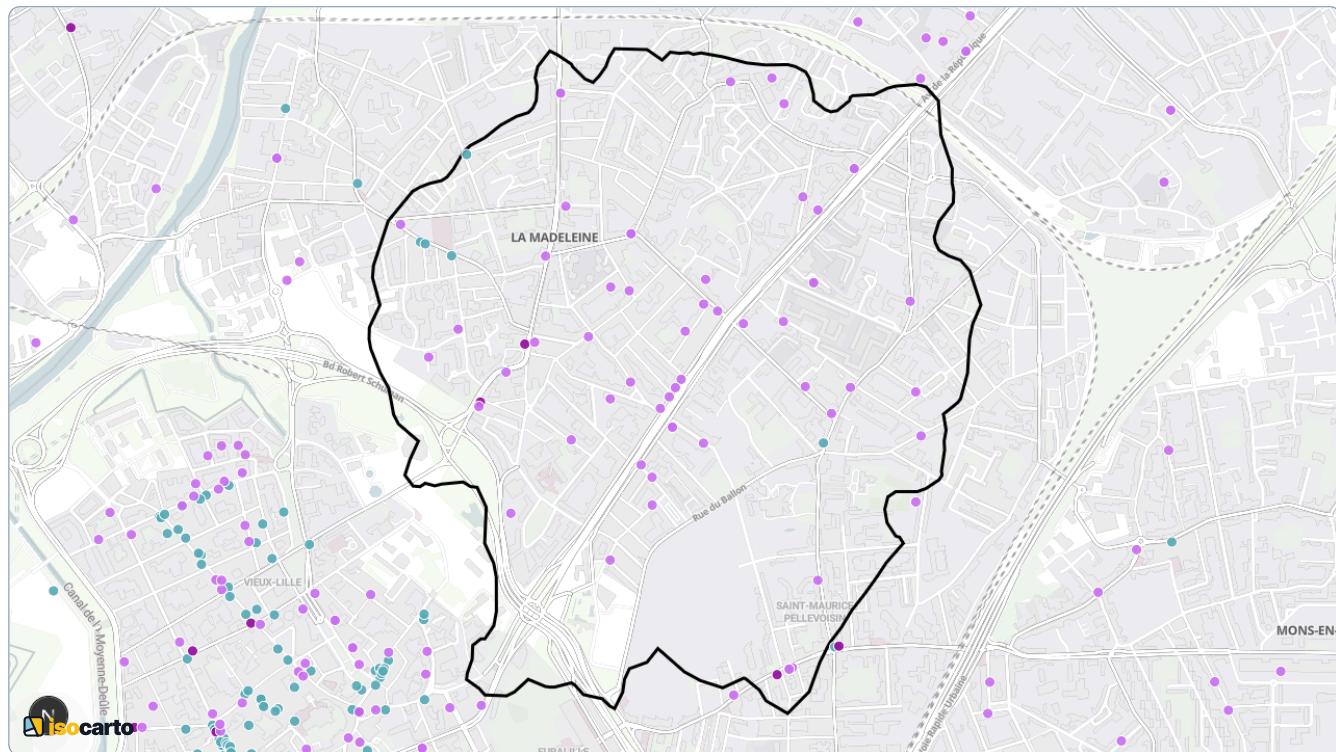
| TRANCHE D'EFFECTIF | NOMBRE D'ENTREPRISES | POURCENTAGE |
|---|----------------------|-------------|
| 0 salarié (n'ayant pas d'effectif au 31/12) | 17 | 0.2% |
| 1 à 2 salariés | 344 | 4.4% |
| 3 à 5 salariés | 161 | 2.1% |
| 6 à 9 salariés | 87 | 1.1% |
| 10 à 19 salariés | 65 | 0.8% |
| 20 à 49 salariés | 45 | 0.6% |
| 50 à 99 salariés | 18 | 0.2% |
| 100 à 199 salariés | 9 | 0.1% |
| 200 à 249 salariés | 1 | 0% |
| 250 à 499 salariés | 6 | 0.1% |
| 500 à 999 salariés | 1 | 0% |
| Etablissement non employeur | 7 065 | 90.4% |

Source © SIRENE janvier 2026

Données que vous avez ajoutées

Cette section permet d'analyser les données personnalisées que vous avez ajoutées à l'étude, vos recherches spécifiques, et les points d'intérêt personnalisés. Les données sur vos recherches et points d'intérêt offrent une vision complémentaire et permettent d'enrichir l'analyse avec des informations spécifiques à votre projet et vos besoins particuliers.

Vos recherches



Bar Fleuristes Agence immobilière

Agence immobilière (BPE) 57 résultats

| DISTANCE (M) | NOM | ADRESSE | CODE POSTAL | VILLE | TYPE |
|--------------|----------------------------------|-------------------------|-------------|--------------|--------------------|
| 21 | CONCORDE IMMOBILIER | 239 AV DE LA REPUBLIQUE | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |
| 49 | RECHER CHARLES | 231 AV DE LA REPUBLIQUE | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |
| 84 | SQUARE HABITAT NORD DE FRANCE | 223 AV DE LA REPUBLIQUE | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |
| 131 | ERIC FRANQUES IMMOBILIER | 189 AV DE LA REPUBLIQUE | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |
| 138 | FC IMMOBILIER | 33 RUE SAINT HENRI | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |
| 162 | PLADYS PIERRE-OLIVIER | 66 RUE DE PARIS | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |
| 178 | APOLITE IMMOBILIER | 188 AV DE LA REPUBLIQUE | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |
| 178 | MON IMMOBILIER LILLE | 190 AV DE LA REPUBLIQUE | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |
| 238 | ADIMCO | 116 AV SAINT MAUR | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |
| 239 | MARIE-BENEDICTE DUPAS IMMOBILIER | 106 AV SAINT MAUR | 59110 | LA MADELEINE | AGENCE IMMOBILIÈRE |

Les 47 établissements suivant(e)s sont consultables dans la version en ligne du rapport

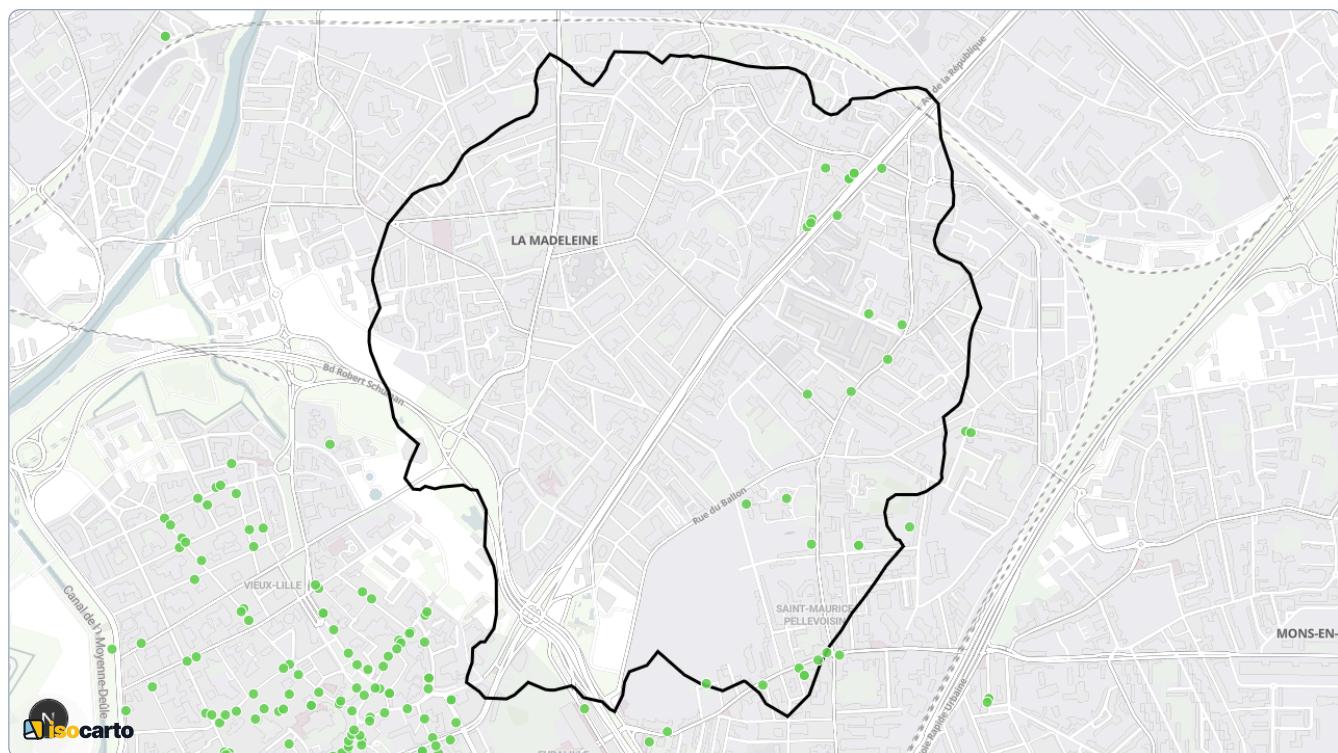
● Bar (OSM) 5 résultats

| DISTANCE (M) | NOM | ADRESSE | CODE POSTAL | VILLE | ENSEIGNE | TYPE (ÉQUIPEMENT) | TYPE (COMMERCE) |
|--------------|--------------------------|---------------------------------------|-------------|--------------|----------|-------------------|-----------------|
| 522 | Au Dieu de Marcq | 13 Rue du Buisson | 59800 | Lille | | bar | |
| 836 | Café du Marché | 75b Rue du Président Georges Pompidou | 59110 | La Madeleine | | bar | |
| 930 | Au rendez-vous du marché | 91 Rue du Président Georges Pompidou | 59110 | La Madeleine | | bar | |
| 947 | Le Grizzli | 91b Rue du Président Georges Pompidou | 59110 | La Madeleine | | bar | |
| 995 | La Table Ha Tof | 127 Rue Godefroy | 59110 | La Madeleine | | bar | |

● Fleuristes (OSM) 3 résultats

| DISTANCE (M) | NOM | ADRESSE | CODE POSTAL | VILLE | ENSEIGNE | TYPE (ÉQUIPEMENT) | TYPE (COMMERCE) |
|--------------|----------------|--------------------------------|-------------|--------------|----------|-------------------|-----------------|
| 513 | Oh les fleurs | 75 Rue du Général de Gaulle | 59110 | La Madeleine | | shop | florist |
| 656 | Barbotine | 18 Rue du Général de Gaulle | 59110 | La Madeleine | | shop | florist |
| 1035 | Yannick Ferrez | 122 Rue du Faubourg de Roubaix | 59800 | Lille | | shop | florist |

Vos données



● Sociétés conseil ● Données cinémas

● Sociétés conseil 28 résultats / 1127 dans votre fichier

| DISTANCE (M) | ADRESSE | CODE POSTAL | COMMUNE | CATÉGORIE D'ENTREPRISE | N° DE TÉLÉPHONE |
|--------------|-------------------------------------|-------------|---------|------------------------|-----------------|
| 422 | 37 AVENUE EMILE ZOLA | 59800 | LILLE | GE | |
| 472 | 20 RUE DU BALLON | 59800 | LILLE | PME | |
| 531 | 69 RUE DE LA LOUVIERE | 59800 | LILLE | PME | |
| 562 | 53 RUE DU BUISSON | 59800 | LILLE | PME | |
| 641 | 613 AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE) | 59800 | LILLE | PME | |
| 650 | AVENUE DE MORMAL | 59800 | LILLE | PME | |
| 659 | 623 AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE) | 59800 | LILLE | PME | |
| 670 | 629 AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE) | 59800 | LILLE | ETI | |
| 681 | 122 RUE DU BUISSON | 59800 | LILLE | GE | 0320557642 |
| 697 | 57 RUE DE LA LOUVIERE | 59800 | LILLE | PME | |

Les 18 POI suivant(e)s sont consultables dans la version en ligne du rapport

● Données cinémas 0 résultat / 2053 dans votre fichier

● Aucune occurrence de trouvée sur la zone

Données administratives et statistiques

Ces indicateurs permettent d'analyser les données administratives et statistiques officielles de la zone, les informations communales, les codes INSEE, et les références géographiques. Les données sur les communes et les découpages administratifs offrent une vision précise du cadre territorial et permettent d'identifier les caractéristiques institutionnelles et administratives de la zone étudiée.

3 communes dans la zone

- i** La couverture géographique peut être à 100% ou partielle lorsque que la zone traverse partiellement une commune. La couverture démographique est le pourcentage de la population de la commune qui se trouve dans la zone (avec une précision de 200 mètres).

| COMMUNE | CODE POSTAL | DÉPARTEMENT | CODE INSEE | COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE | COUVERTURE DÉMOGRAPHIQUE |
|-----------------|-------------|-------------|------------|-------------------------|--------------------------|
| La Madeleine | 59110 | 59 | 59368 | Partielle | 77.6% |
| Marcq-en-Barœul | 59700 | 59 | 59378 | Partielle | 19.5% |
| Lille | 59000 | 59 | 59350 | Partielle | 4.9% |

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

22 IRIS dans la zone

- i** La couverture géographique peut être à 100% ou partielle lorsque que la zone traverse partiellement un IRIS. La couverture démographique est le pourcentage de la population de l'IRIS qui se trouve dans la zone (avec une précision de 200 mètres).

| IRIS | CODE IRIS | CODE INSEE COMMUNE | COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE | COUVERTURE DÉMOGRAPHIQUE |
|----------------------------------|-----------|--------------------|-------------------------|--------------------------|
| Grand Boulevard 2 | 593680402 | 59368 | 100.0% | 100.0% |
| Buisson | 593500901 | 59350 | 100.0% | 100.0% |
| Grand Boulevard 1 | 593680401 | 59368 | 100.0% | 100.0% |
| Buisson | 593780401 | 59378 | Partielle | 100.0% |
| Notre-Dame de Pellevoisin | 593500902 | 59350 | Partielle | 100.0% |
| Saint-Maurice-Cimetière de l'Est | 593500905 | 59350 | Partielle | 100.0% |
| Centre 2 | 593680202 | 59368 | Partielle | 100.0% |
| Pompidou-Nouvelle Madeleine 1 | 593680301 | 59368 | Partielle | 100.0% |
| Plouich Saint-Louis | 593780403 | 59378 | Partielle | 100.0% |
| La MEL | 593500904 | 59350 | Partielle | 100.0% |

Les 12 IRIS suivant(e)s sont consultables dans la version en ligne du rapport

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 EPCI dans la zone

| EPCI | CODE EPCI | COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE |
|-------------------------------|-----------|-------------------------|
| Métropole Européenne de Lille | 200093201 | Partielle |

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 département dans la zone

| DÉPARTEMENT | CODE DÉPARTEMENT | COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE |
|-------------|------------------|-------------------------|
| Nord | 59 | Partielle |

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 région dans la zone

| RÉGION | CODE RÉGION | COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE |
|-----------------|-------------|-------------------------|
| Hauts-de-France | 32 | Partielle |

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 zone d'emploi dans la zone

| ZONE URBAINE | CODE ZE | COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE |
|--------------|---------|-------------------------|
| Lille | 3216 | Partielle |

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 unité urbaine dans la zone

| UNITÉ URBAINE | CODE UU | COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE |
|--------------------------|---------|-------------------------|
| Lille (partie française) | 59702 | Partielle |

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 aire d'attraction dans la zone

| AIRE D'ATTRACTION | CODE AA | COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE |
|--------------------------|---------|-------------------------|
| Lille (partie française) | 004 | Partielle |

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Clause de non-responsabilité

Ce rapport a été généré à partir d'une combinaison d'open datas retravaillées (les sources sont précisées sous les graphiques et cartes) et d'outils de cartographie dans le but de fournir des informations sur les zones étudiées. Il est essentiel de noter que l'exactitude des résultats dépend fortement de l'interprétation des données et des paramètres configurés dans l'application.

Les utilisateurs de ce rapport sont avertis que les décisions commerciales ou stratégiques basées sur ces informations doivent être prises avec prudence. L'analyse des données et les conclusions qui en découlent doivent être corroborées par d'autres sources d'information et évaluées en fonction du contexte spécifique de l'entreprise.

Isocarto (2803 MEDIA) décline toute responsabilité pour les conséquences découlant de l'utilisation ou de l'interprétation incorrecte des données présentées dans ce rapport. Les utilisateurs sont encouragés à consulter des experts qualifiés et à effectuer leurs propres vérifications avant de prendre des décisions importantes.

Informations diverses

Le rapport a été généré le jeudi 15 janvier 2026 à 19:04 sur isocarto.fr. Les fonds de carte proviennent d'OpenStreetMap (<https://openstreetmap.org/copyright>).

Certains tableaux (notamment les tableaux avec les données) peuvent être tronqués dans la version PDF car malheureusement cela n'est pas possible de tout afficher dans un rapport imprimé, en revanche toutes les colonnes sont présentes dans la version en ligne.



2803 MEDIA

contact@isocarto.fr

